

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
<b>30.03.2017</b>			
Кадастровый номер:		<b>66:58:0113001:4245</b>	
Номер кадастрового квартала:	66:58:0113001		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Свердловская область, г. Первоуральск, ул. Емлина		
Площадь:	4754 +/- 24 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	10244870		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирное жилищное строительство		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Досуг сервис"		
Главный специалист-эксперт		Н.В. Рудик	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> :	Всего разделов:
<b>30.03.2017</b>			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		<b>66:58:0113001:4245</b>	

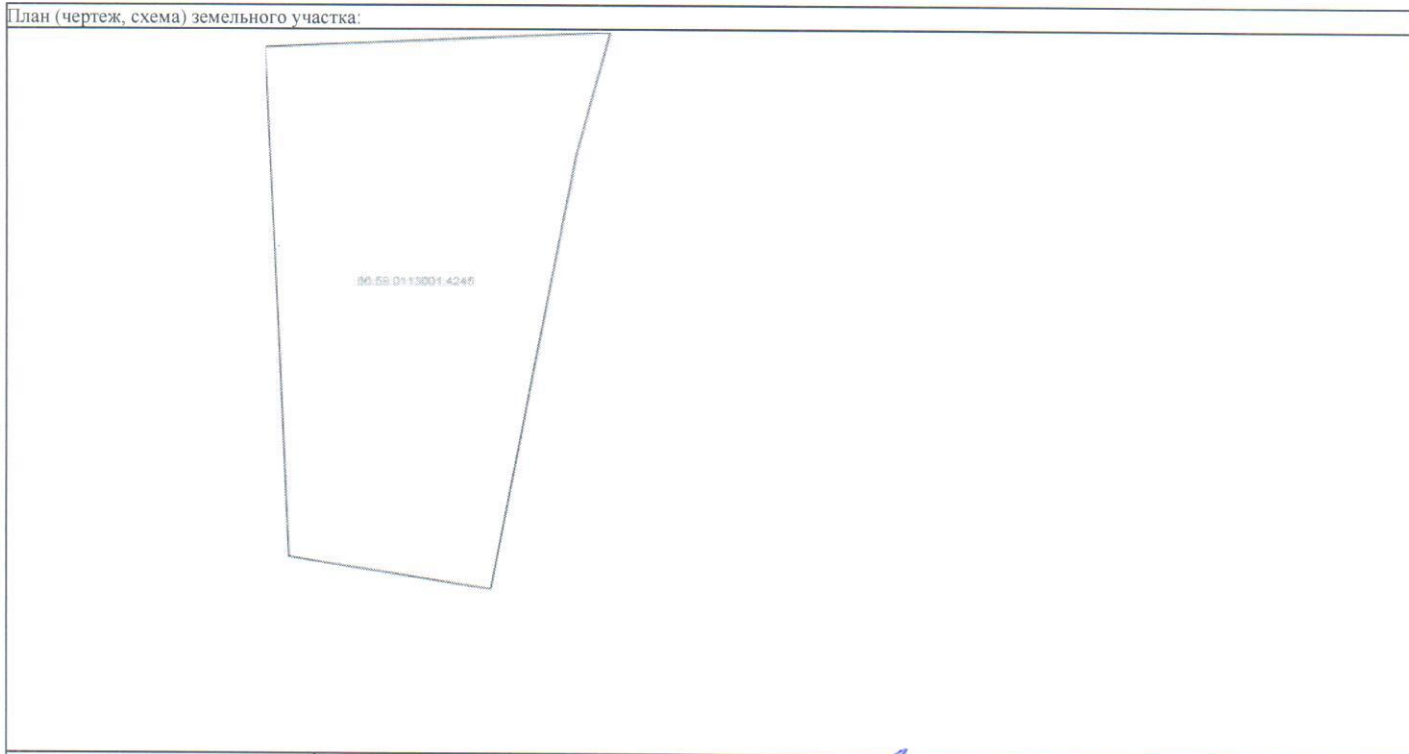
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Досуг сервис". ИНН 6625029325. ОГРН 1036601478979.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:58:0113001:4245-66/016/2017-5, 29.03.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи земельного участка от 15.02.2017 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	27.12.2016
		номер государственной регистрации:	66-66/016-66/016/660/2016-3589/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 27.12.2016 г. по 30.09.2018 г.
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Участники долевого строительства.
основание государственной регистрации:		Договор участия в долевом строительстве нежилого помещения (офиса) в жилом комплексе по улице Емлина в городе Первоуральске Свердловской области. Жилой дом №2, №1/н от 07.12.2016 г. Дата регистрации: 27.12.2016 г. Номер регистрации: 66-66/016-66/016/660/2016-3589/1.	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист-эксперт		Н.В.Рудик
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> :	Всего разделов:
<b>30.03.2017</b>			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		<b>66:58:0113001:4245</b>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:
------------	-----------------------

Главный специалист-эксперт	Н.В.Рудик
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

